

## **Landeshauptmann Pröll eröffnet „I'm Inn Wieselburg“**

### **Innovatives Hotelkonzept in Wieselburg eröffnet**

**Wieselburg/Messegelände, 27. Jänner 2017 – Am Volksplatz 2 in Wieselburg fand heute die Eröffnung des „I'm Inn Wieselburg“ statt. Landeshauptmann Erwin Pröll, Landesräte Petra Bohuslav und Stephan Pernkopf ließen es sich nicht nehmen das innovative Hotelprojekt persönlich zu eröffnen. Pfarrer Josef Kowar übernahm die Segnung. Die private österreichische Hotelgruppe IPP HOTELS wird das neue Haus betreiben.**

Direkt neben der Messe Wieselburg steht das I'm Inn Wieselburg. Das Hotel verfügt über 72 Zimmer, einen Frühstücks- und Barbereich mit Terrasse und bietet eine besetzte Rezeption, sowie Nacht-Check-in mit Automat. Als zusätzliches Service stehen Gästen gratis Parkplätze und WLAN zur Verfügung. Mit Restaurants und Gasthäusern in der Nähe gibt es Kooperationen.

Landeshauptmann Erwin Pröll stellt fest: „Das Land Niederösterreich hat sich in den letzten Jahrzehnten prächtig entwickelt. Der Erfolg der letzten Jahre gibt uns mit dem niederösterreichischen Weg Recht. Wir können mit Stolz auf unser schönes Land Niederösterreich blicken. Besonders hier im schönen Wieselburg, im Herzen des Mostviertels, hat sich in den letzten Jahren besonders viel getan. Wieselburg ist in der Region zu einem wichtigen Zentrum für die Wirtschaft geworden. Viele Arbeitsplätze und Einkaufsmöglichkeiten wurden geschaffen. Ich glaube somit fest daran, dass Wieselburg seinen erfolgreichen Weg weiter gehen wird.“

„Wieselburg ist ein Standort mit beachtlichem Potential – unweit der Autobahn und mit potenten Wirtschaftsbetrieben und Bildungseinrichtungen in der Umgebung. Gemeinsam mit regionalen Investoren haben wir ein neuartiges Hotelkonzept umgesetzt. Wieselburg ist für uns ein erstes Pilotprojekt, das wir an weiteren Standorten in ganz Österreich umsetzen wollen“, freut sich Alexander Ipp.



HOTEL  
WIESELBURG  
AUSTRIA IPP HOTELS

### **Regionaler Bauherr**

Bauherr und damit Eigentümer ist die Wieselburg Hotelerrichtungs GmbH, die von regionalen Unternehmen und Privatpersonen gegründet wurde und jetzt die konkrete Umsetzung ermöglicht. Die Initiative ging dabei ganz wesentlich vom Verkehrsverein Wieselburg – dem Eigentümer der Messe Wieselburg GmbH – unter Messepräsident Uwe Scheutz aus. Wieselburg als pulsierendes Messe- und Veranstaltungszentrum erwartet sich jedenfalls mit dem neuen Hotel eine weitere wirtschaftliche Aufwertung. Diese wird durch den Bau der Halle 3 im Messegelände samt Seminarinfrastruktur nochmals verstärkt (Fertigstellung im Frühjahr 2017).

### **Meine Herberge – „Ich“ steht im Mittelpunkt**

Das Konzept von I'm Inn richtet sich vor allem an Business-Kunden, Messebesucher und Durchreisende, aber auch Busreisende und Privatgäste sind herzlich willkommen. Die Hotels entstehen an businessfrequentierten, mittelstädtischen Standorten. I'm Inn leitet sich aus dem Englischen für Herberge ab. Das Konzept des Smart-Budget-Hotels trifft auf österreichischen Flair. Typisch österreichische Stilelemente wie etwa Filz und rot-weiß-rote Karos finden sich in der Hotel-Einrichtung wieder – so wird Wohlfühlatmosphäre geschaffen.

### **Kooperationen werden groß geschrieben**

Im Gebäude befindet sich auch das renommierte Reisebüro und Busunternehmen Kerschner, wo es Synergien im Bereich Personal und Busse gibt. Mit dem Restaurant Brauhaus wird im Bereich Mittag- & Abendessen eng kooperiert und bei Seminaren mit der Messe Wieselburg.

### **Ein „Fertighotel“ für Wieselburg – Alles aus einer Hand**

Die innovative Firma „Fertighotel“, hinter der die Unternehmen Derenko und Elk-Haus stehen, wurde mit dem Bau von I'm Inn Wieselburg beauftragt. Der Bau wurde im Erdgeschoss in Massivbauweise und in den drei teilweise herausragenden Zimmergeschossen in Leichtbau- bzw. in Niedrigenergiebauweise ausgeführt. Insgesamt wurden 800 m<sup>2</sup> Fläche bebaut, 2.400 m<sup>2</sup> Nutzfläche sind entstanden. Insgesamt investierte das regionale Errichtungskonsortium rund 6,8 Millionen Euro. Die Bauzeit betrug nur 11 Monate von der „grünen Wiese“ bis zur Eröffnung“.



**HOTEL  
WIESELBURG  
AUSTRIA** ■ IPP HOTELS

#### Bildindex:

- Bilder vom Hotel, Fotocredit Foto Derenko
- Bilder von Hoteleröffnung, Fotocredit Foto Roschmann

#### Über IPP HOTELS

*Die private österreichische IPP HOTEL Gruppe wurde vor 20 Jahren von Alexander Ipp gegründet und betreibt drei Hotellinien: Landgut & SPA, Kunst & Lifestyle sowie Smart Budget. Unter der Linie Landgut & SPA finden sich die Schwarz Alm Zwettl (Waldviertel) und der Althof Retz (Weinviertel). Zur Sparte Kunst & Lifestyle gehören das arte Hotel Krems (Wachau), das arte Hotel Kufstein (Tirol), das arte Hotel Wien (Umbau Hotel Atlantis und Eröffnung im September 2017) und das arte Hotel Salzburg (im Stadtzentrum, wird Anfang 2019 eröffnet. Als Smart & Budget werden das Stadthotel Waidhofen/Thaya (Waldviertel) und das I'm Inn Wieselburg. geführt. Gemeinsam beschäftigen die Häuser derzeit 150 Mit-Gastgeber und machen einen Umsatz von ca. 9,5 Millionen Euro pro Jahr. [www.ipp-hotels.at](http://www.ipp-hotels.at)*

#### Über Fertighotel

*Fertighotel als Gesamtanbieter für Hotelbauten begleitet Kunden in allen Phasen der Hotelentwicklung, Konzeptionierung und Umsetzung. Von der Planung über Behördenprozesse bis zur schlüsselfertigen Hotelübergabe optimiert Fertighotel die Schnittstellen und bietet eine Rundumbetreuung mit jahrelanger Branchenerfahrung.*

#### Rückfragehinweis

**MAG. SIMONE LADURNER**

SENIOR CONSULTANT

t +43 1 890 04 29 – 40

f +43 1 890 04 29 – 10

m +43 664 889 758 15

[simone.ladurner@minc.at](mailto:simone.ladurner@minc.at)

**Milestones in Communication**

Alser Straße 32/19, A-1090 Wien