**Factsheet IPP HOTELS**

**IPP HOTELS: individuell, persönlich, professionell**  
 Wir verstehen uns als

* private österreichische Gruppe mit individuellen Hotels – keine Hotelkette
* Leitbild „[Erlebenswert](http://www.althof.at/hotel/philosophie/)“
* Total Quality Management
* Hotel Consulting
* ca. 11,0 Mio. Jahresumsatz
* ca. 170 Mit-GastgeberInnen

[www.ipp-hotels.at](http://www.ipp-hotels.at)

**Marke: IPP HOTELS (als Fundamentmarke)**

**CEO: Alexander Ipp**

geboren am: 31. Mai 1967

aufgewachsen in Hardegg (Thayatal) und Wien

Ausbildung: Tourismusschulen Modul und Handelsakademie Wien

berufliche Stationen:

* Accor Hotelkonzern
* Worldtrade Center Vienna Airport / Katcz & Corvin
* Astron Hotels / Kitzbühel und Nürnberg
* Selbstständigkeit seit September 1997 (mit Althof Retz Unternehmensgründung)
* Vizepräsident ÖHV
* Mitglied im Rotary Club Hollabrunn-Weinland
* WKNÖ Ausschussmitglied in Fachgruppe Hotellerie

**Produktgruppen:**

**LANDGUT & SPA**

Althof Retz und Schwarz Alm Zwettl werden unter Eigennamen weitervermarktet und  
 als typische Ressorthotels am Land mit allen Annehmlichkeiten geführt.  
   
 **KUNST & LIFESTYLE**  
 arte Hotel Krems, arte Hotel Kufstein, arte Hotel Wien  
 moderne, klare Architektur, unkomplizierter Chic im Zeitgeist an   
 kulturträchtigen Standorten.

**SMART & BUDGET**

I´m Inn Wieselburg – meine Herberge in Wieselburg  
 Konzentration auf preiswerte Zimmer, Frühstück-Bar, Parkplatz und Internet  
 businessfrequente Lage.

**Einzelne Häuser:**

## Hotel Althof Retz\*\*\*\* 22.000 Gästenächte Eigentümer: Gemeinde Retz über eine EigentumsgmbH 100 Zimmer, davon 8 Premium Winzerzimmer Restaurant, Heuriger-Vinothek, 10 Seminar & Banketträume Neubau in 2015/2016: VinoSPA mit 5 Saunen und Infinity-Dachpool auf 1.000m²

**Hotel Schwarz Alm Zwettl\*\*\*\***  
 13.500 Gästenächte  
Eigentümer: Privatbrauerei Zwettl  
48 Zimmer, Restaurant, 4 Seminarräume, AlmSPA  
Generalrenovierung in 2015/2016 und Erweiterung um ein Indoorpool

**arte Hotel Krems\*\*\*\*garni**  
25.000 Gästenächte  
Eigentümer: regionales Immobilienkonsortium  
 91 Zimmer und Turmstudios, Frühstück, 4 Seminarräume, 24/7 Bar  
Angebotscluster mit Kaffeehaus, Restaurant, Garage, Fitness

**arte Hotel Kufstein\*\*\*\* - Eröffnung Juni 2016**

15.000 Gästenächte

Eigentümer: Bodner Bau Kufstein

85 Zimmer und Studios, Frühstück & Bar „Vitus & Urban“  
 2 Seminarräume mit Dachterrasse, SkySPA mit Festungsblick

**Atlantis Hotel Vienna\*\*\*\*garni / ab Sommer 2017 arte Hotel Wien** 35.000 Gästenächte  
 Eigentümer: Lugner Söhne Privatstiftung  
 117 Zimmer, renoviert und neue Executivezimmer & Terrassenzimmer  
 Umbau und Renovierung im laufenden Betrieb auf 140 Zimmer mit  
 Neupositionierung als arte Lifestylehotel arte Hotel Wien (ab Sommer 2017)

**I´m Inn Wieselburg, Eröffnung Jänner 2017**10.000 Gästenächtigungen  
Eigentümer: regionales Konsortium  
72 Zimmer  
konzipiert als österreichisch-gemütliches Budgethotel  
10 Monate Bauzeit - Fertighotel

**Expansion:** Die Expansion wird behutsam vorangetrieben.  
 Jedes Hotel ist als Profitcenter erfolgreich.

**aktuelles Projekt:**

**arte Hotel Salzburg Stadt**  
 geplante Eröffnung Frühling 2019

120 Zimmer, 4 Boardingrooms, SkyFrühstück, SkyBAR

Eigentümer: Bodner Bau Kufstein